

県有財産売却の御案内

千葉県内で
不動産をお探しの皆さん！
未利用となった
県の財産を入札で売却します。
個人・法人を問わず参加できます！！

入札期間 令和7年11月18日(火)から11月25日(火)まで
(土・日・祝日を除く。郵送の場合は期間中に必着とします。)

入札方法 必要書類を持参または簡易書留郵便にて提出してください。

開札日 令和7年12月15日(月)・12月16日(火)
(開札時刻は物件ごとに異なります。)

開札場所 県庁南庁舎7階共用会議室Ⅲ

入札案内書の配布 県庁総務部資産経営課または各地域振興事務所で配布します。

建物の内覧会 物件番号2, 3, 4, 5, 6, 7の物件について、
事前申込制により実施します。

県有財産の売却 千葉

検索



千葉県ホームページ

(県政情報・統計→入札・契約→売却・分譲情報→県有地・保留地→県有財産の売却)

入札案内書、物件情報を御覧になれます。

入札書提出先・問い合わせ先

千葉県総務部資産経営課 県有地等活用処分推進班
〒260-8667 千葉市中央区市場町1-1 県庁南庁舎1階
TEL 043-223-2078・2092



チーバくん

入札物件案内一覧

※ 最低売却価格以上で、かつ最高金額の入札をした方が落札者となります。
 ※ 物件番号2, 3, 4, 5, 6, 7については、建物付きでの売買となります。

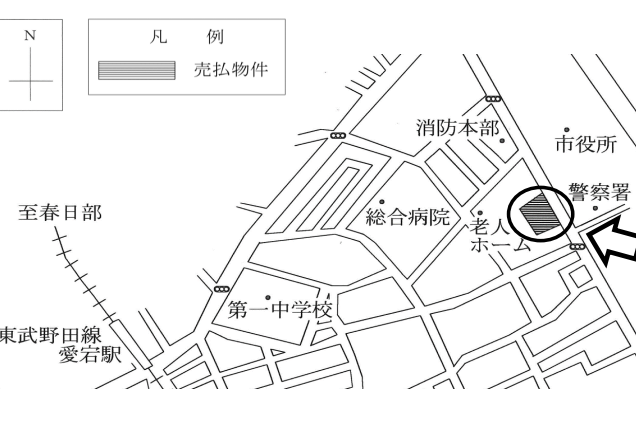
物件番号	1	所在地	鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷三丁目 1番9、同番10
地積(㎡)	322.16	用途 地域等	近隣商業地域 (80%/300%)
最低売却 価格(千円)	66,600	開札 日時	令和7年12月15日(月) 午前10時



物件番号	2	所在地	船橋市習志野台八丁目 1983番132
地積(㎡)	1388.67	用途 地域等	準工業地域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	110,920	開札 日時	令和7年12月15日(月) 午前11時



物件番号	3	所在地	野田市宮崎新田字中畔ヶ谷 82番5、同番9
地積(㎡)	3502.19	用途 地域等	第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	225,280	開札 日時	令和7年12月15日(月) 午後1時30分



物件番号	4	所在地	香取市佐原字粉名口 口2529番3
地積(㎡)	1245.74	用途 地域等	第一種住居地域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	14,600	開札 日時	令和7年12月15日(月) 午後2時30分



物件番号	5	所在地	千葉市若葉区加曾利町 1536番5、同番6、1537番3
地積(㎡)	1670.58	用途 地域等	市街化調整区域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	16,900	開札 日時	令和7年12月16日(火) 午前10時

物件番号	6	所在地	千葉市若葉区千城台北 二丁目2番1
地積(㎡)	3261.48	用途 地域等	第一種中高層住居専用地域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	94,000	開札 日時	令和7年12月16日(火) 午前11時

物件番号	7	所在地	南房総市千倉町平磯字鳥嶋 2179番2
地積(㎡)	326.35	用途 地域等	都市計画区域外 (制限なし)
最低売却 価格(千円)	650	開札 日時	令和7年12月16日(火) 午後1時30分

物件番号	8	所在地	印西市木下字樽場1746番9
地積(㎡)	1070.66	用途 地域等	第一種住居地域 (60%/200%)
最低売却 価格(千円)	8,010	開札 日時	令和7年12月16日(火) 午後2時30分

【建物の内覧会について】

建物付き物件については、事前申込制で下記の日時に内覧会を行います。

ご希望の場合は、令和7年10月3日(金)から29日(水)までに総務部資産経営課(Tel 043-223-2078・2092)までご連絡ください。

(土曜日、日曜日、国民の祝日を除く午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで)

駐車場の利用は、全て事前申し込み制となります。利用を希望される場合は説明会の申し込みの際にお知らせください。

(注)駐車可能台数に限りがあるため、公共交通機関の利用にご協力をお願いします。

お車でお越しの場合は、乗り合わせてお越しください。路上駐車は近隣の迷惑となりますので、ご遠慮ください。

物件番号	日にち	現地(建物)開放時間
2	令和7年10月30日(木)	午後2時から午後3時まで
3	令和7年10月31日(金)	午後2時から午後3時まで
4	令和7年11月6日(木)	午後2時から午後3時まで
5	令和7年11月7日(金)	午前10時30分から午前11時30分まで
6	令和7年11月7日(金)	午後2時から午後3時まで
7	令和7年11月4日(火)	午後2時から午後3時まで

入札物件一覧表

入札書等提出期間 令和7年11月18日（火）から11月25日（火）まで
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。郵送の場合は期間中に必着とします。）

受付時間 午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで
受付場所 千葉県総務部資産経営課（〒260-8667 千葉市中央区市場町1-1 県庁南庁舎1階）
開札会場 県庁南庁舎7階 共用会議室Ⅲ

物件 番号	所在地（家屋番号）	区分	地目 (種類)	用途地域等 (建ぺい率／容積率) (構造)	地積 (延床面積) (㎡)	開札日時	最低売却 価格(円)
1	鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷三丁目 1番9、同番10	土地	宅地	近隣商業地域 (80％／300％)	322.16	令和7年12月15日	午前10時 66,600,000
2	船橋市習志野台八丁目 1983番132	土地	原野	準工業地域 (60％／200％)	1388.67		午前11時 110,920,000
	1983番132	建物	寄宿舎	鉄筋コンクリート造 陸屋根4階建	1228.24		
3	野田市宮崎新田字中畔ヶ谷 82番5、同番9	土地	山林	第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域 (60％／200％)	3502.19		午後1時30分 225,280,000
	82番5	建物	共同 住宅	鉄筋コンクリート造 陸屋根4階建	1525.44		
	82番5の2	建物	共同 住宅	鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建	1030.32		
	附属建物1	建物	機械室	鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建	9.56		
4	香取市佐原字粉名口 口2529番3	土地	宅地	第一種住居地域 (60％／200％)	1245.74		午後2時30分 14,600,000
	口2529番3の4	建物	共同 住宅	軽量鉄骨造 スレート葺2階建	522.20		
5	千葉市若葉区加曽利町 1536番5、同番6、1537番3	土地	宅地	市街化調整区域 (60％／200％)	1670.58	令和7年12月16日	午前10時 16,900,000
	1536番5	建物	事務所	鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建	580.07		
	附属建物1	建物	保育室	鉄筋コンクリート造 陸屋根平家建	34.56		
	附属建物2	建物	事務所	鉄骨造 合金メッキ鋼板ぶき平家建	29.80		
	附属建物3	建物	ポンプ 室	軽量鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建	4.70		
6	千葉市若葉区千城台北二丁目2番1	土地	宅地	第一種中高層住居専用地域 (60％／200％)	3261.48	令和7年12月16日	午前11時 94,000,000
	2番1	建物	共同 住宅	鉄筋コンクリート造 陸屋根5階建	1663.45		
	附属建物1	建物	共同 住宅	鉄筋コンクリート造 陸屋根5階建	1443.35		
	附属建物2	建物	ポンプ 室	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	6.78		
	附属建物3	建物	物置	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	11.90		
	附属建物4	建物	物置	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	18.87		
	附属建物5	建物	物置	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	18.87		
	附属建物6	建物	物置	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	18.87		
	附属建物7	建物	物置	コンクリートブロック造 陸屋根平家建	18.87		
7	南房総市千倉町平磯字鳥嶋 2179番2	土地	宅地	都市計画区域外 (制限なし)	326.35	令和7年12月16日	午後1時30分 650,000
	2179番2	建物	宿舍	木造 鉄板葺平家建	46.37		
8	印西市木下字樽場1746番9	土地	宅地	第一種住居地域 (60％／200％)	1070.66	令和7年12月16日	午後2時30分 8,010,000

※ 提出は郵送（簡易書留郵便に限る。）でも構いませんが、入札書は「入札書提出用封筒」（水色）に入れて封をし、上記入札書等提出期間中に提出してください（上記期間中に到達しない場合は入札に参加できません。）。

※ 最低売却価格以上でかつ最高金額の入札をした方が落札者となります。

※ 入札案内書を熟読のうえ、入札に参加してください。